

**LEGENDE DES PORTES PEINGS COUPE-FEU**

- PORTE CF 1h - B 40
- PORTE CF 2h - B 120
- PORTE CF 4h - B 240

**LEGENDE DE SECURITE INCENDIE**

- Mur coupe-feu REI 60
- Mur coupe-feu REI 120
- Mur coupe-feu REI 240
- Ecran thermique REI 120

----- Limite de cantons de désenfumage  
Surface > 160 m² sq. L. max. < 40 m

Porte de contrôle sprinkler / Porte BA issue de secours

----- Lanterneau fixe d'éclairage naturel enterré.  
Dimensions 200 x 300 sq.

----- Lanterneau de désenfumage.  
Dimensions 200 x 300 sq. - SUE 4,62 m²

----- Dispositif d'évacuation naturelle des fumées et chaleur.  
Commande d'ouverture et fermeture lanterneau de désenfumage par commande à contacteur CO2

----- Zone de rétention des eaux d'extinction

**Propriété intellectuelle**  
L'article L1111 du Code de Propriété Intellectuelle pose pour principe que l'architecte...  
**Responsabilité de l'architecte**  
L'architecte ne peut être responsable que dans les limites de sa mission que le maître d'ouvrage choisit de lui confier.  
**Dispositif de signalisation**  
Le document plan et plan de sécurité incendie dans le cadre de dossier d'appel d'offre ou de marché de travaux doit être en deux exemplaires, l'un en original et l'autre en copie.  
**Dispositif d'extinction**  
Le document plan et plan de sécurité incendie dans le cadre de dossier d'appel d'offre ou de marché de travaux doit être en deux exemplaires, l'un en original et l'autre en copie.  
**Dispositif d'évacuation**  
Le document plan et plan de sécurité incendie dans le cadre de dossier d'appel d'offre ou de marché de travaux doit être en deux exemplaires, l'un en original et l'autre en copie.

**LE BOSQUEL A16**  
PROJET DE PARC LOGISTIQUE  
80160 - LE BOSQUEL

**MAITRE D'OUVRAGE :**  
**L'EUROPEENNE**  
RUE DU MOULIN  
92000 - BOULVAARD-LES-DAMES  
T. 01 83 84 54 94

**CONCEPTION-REALISATION :**  
**AXESS**  
AXESS Grand Projets  
8, rue Henri Rochefort  
92017 - PARIS  
T. +33 (0)1 12 99 49 33

**FAISAGISTE CONCEPTEUR :**  
Patrick MERUET  
21, rue Neuve  
92000 - BOULVAARD-LES-DAMES  
T. +33 (0)1 26 25 79 41

**P.E.A.U. NEUVE**

**ARCHITECTE :**  
**A26 GL**  
145 rue de Vaugirard  
75015 - PARIS  
T. 01 75 75 82 80

**BET ENVIRONNEMENT :**  
**B27 SDE**  
80700  
19 Bis avenue Léon Gambetta  
92120 - BOULVAARD-LES-DAMES  
T. 02 22 52 79 49

**BET VID :**  
**EVA**  
RUE DU MOULIN  
92120 - BOULVAARD-LES-DAMES  
T. 02 22 52 79 49

Conception: N.BAEHR  
Approuvé par: S.ONSES

**DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE**

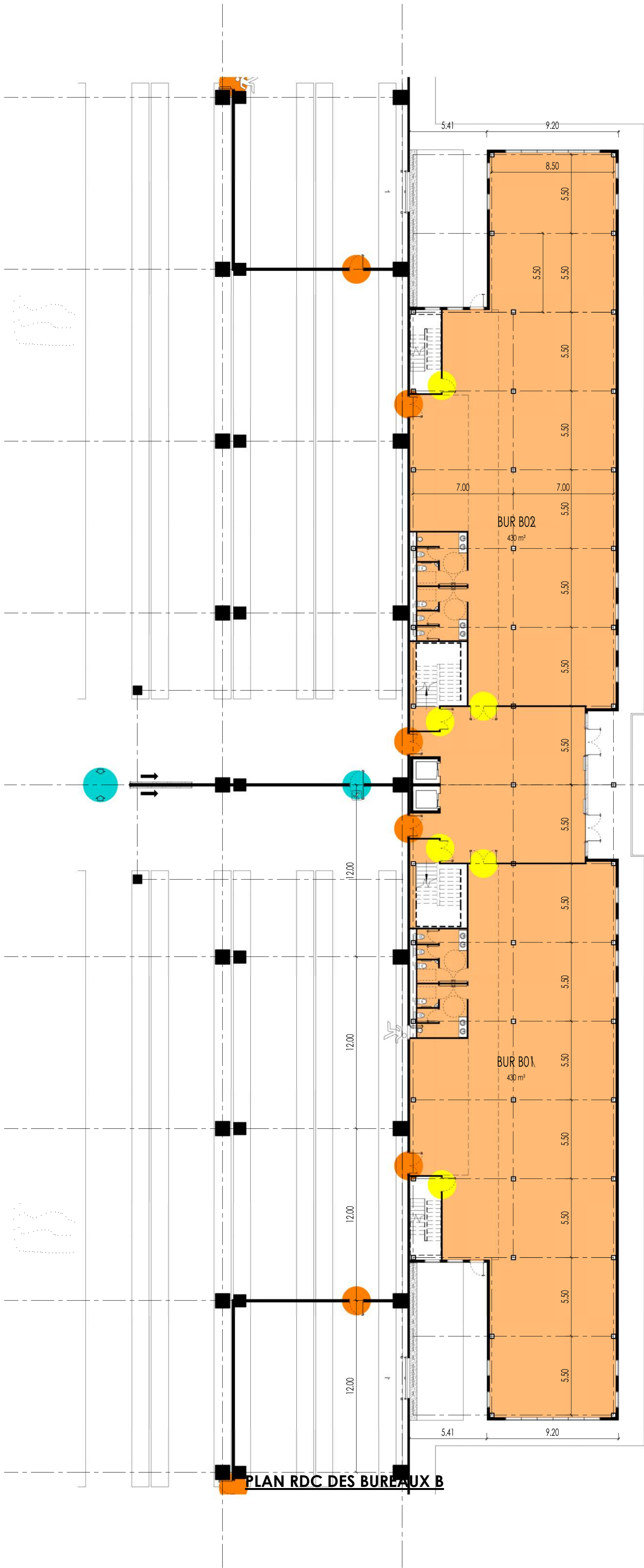
**PLAN DE SECURITE INCENDIE - NIVEAU INFERIEUR**  
**BATIMENT B**

ECHELLE : 1 : 500 DATE : 31/07/2023 FORMAT : A0+1 ANX B1

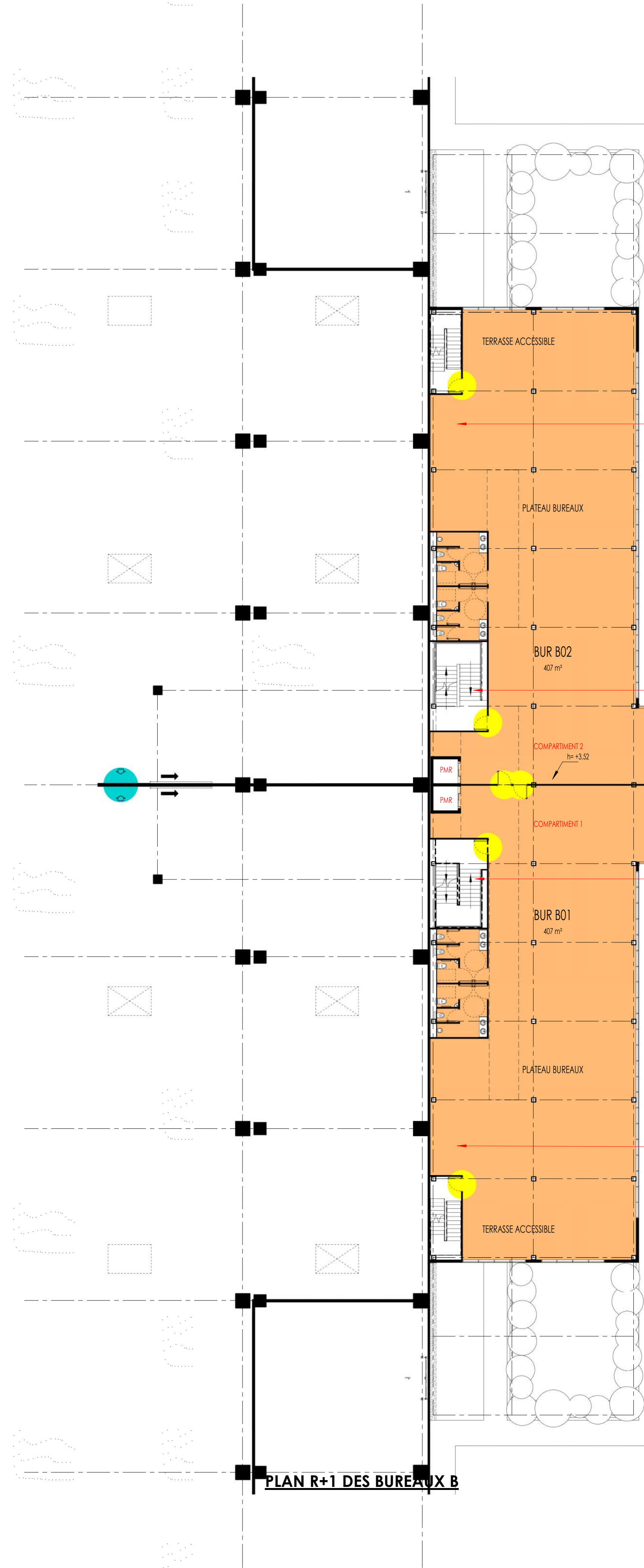




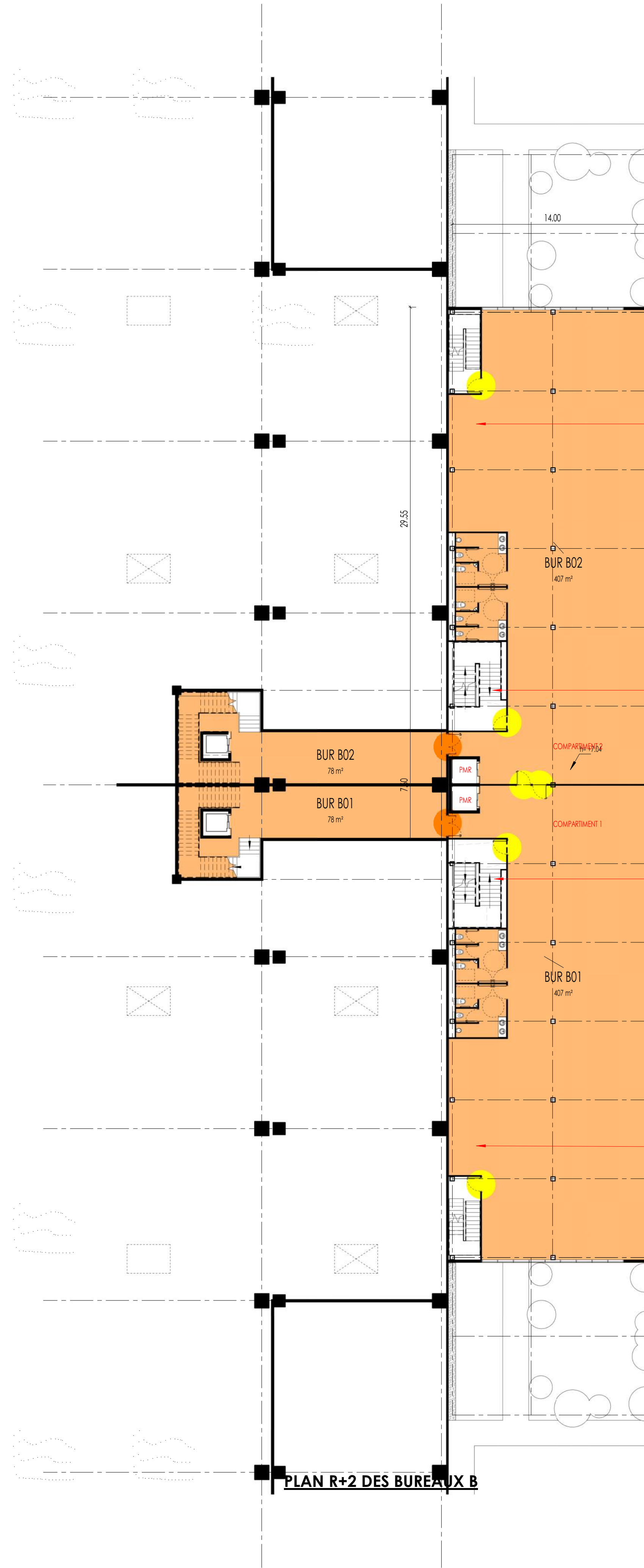




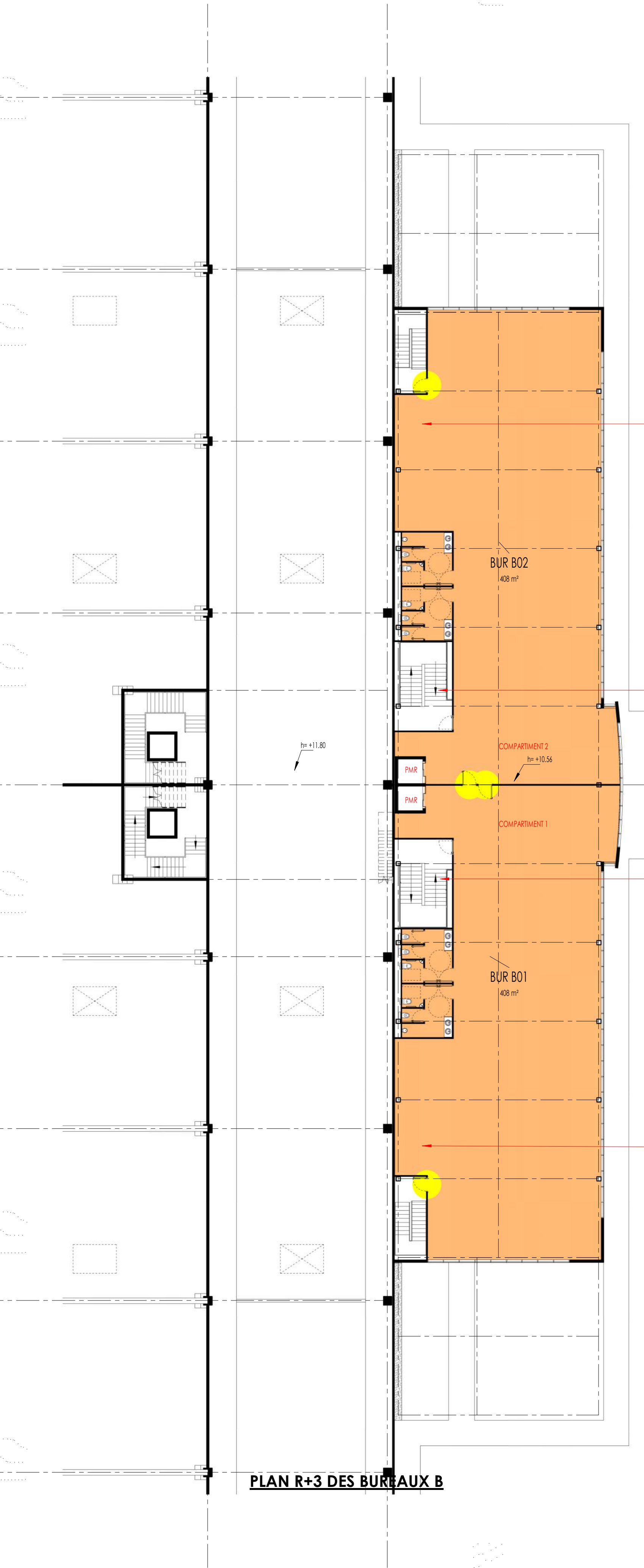
PLAN RDC DES BUREAUX B



PLAN R+1 DES BUREAUX B



PLAN R+2 DES BUREAUX B



PLAN R+3 DES BUREAUX B

**Propriété intellectuelle.**  
L'article L1111 du Code de Propriété Intellectuelle pose pour principe que l'architecte «... peut sur son œuvre, du seul fait de sa création, d'un droit de propriété incorporelle exclusif et opposable à tous qui comporte » des attributs d'ordre intellectuel et moral ainsi que des attributs d'ordre patrimonial. »  
L'article L601-2 du Code du Patrimoine dispose que « le nom de l'architecte ouvrier du projet architectural d'un bâtiment et la date d'achèvement de l'ouvrage sont apposés sur l'une de ses façades extérieures. »

**Responsabilité de l'architecte.**  
La responsabilité de l'architecte ne peut être recherchée que dans les limites de la mission que le maître d'ouvrage choisit de lui confier.

**Dossier de demande d'autorisation d'urbanisme.**  
Les documents plans et pièces écrites élaborés dans le cadre d'un dossier de demande d'autorisation d'urbanisme (permis de construire, déclaration préalable, permis de démolir, permis d'aménager...) ne sont dans ce seul cadre réglementaire et ne sauraient engager la responsabilité de l'architecte par l'utilisation qu'il en serait fait pour quelque autre usage.

**Dossier d'appel d'offre et marchés de travaux.**  
Les documents plans et pièces écrites élaborés dans le cadre de dossier d'appel d'offre ou marchés de travaux ne sont dans ce seul cadre et ne sont fournis qu'à titre indicatif. Ils ne sauraient remplacer les plans d'exécution (pour visa du maître d'œuvre d'exécution et approbation du bureau de contrôle) à la charge de l'entreprise dans le cadre de son marché.  
Il appartient à l'entreprise en charge de l'exécution de son marché d'ouvrage et l'architecte de toutes contradictions éventuelles dans les pièces écrites, qui lui sont fournies, ou modifications qui s'avèrent nécessaires à la parfaite exécution des ouvrages et équipements dans le respect des normes et règles en vigueur.

# LE BOSQUEL A16

## PROJET DE PARC LOGISTIQUE

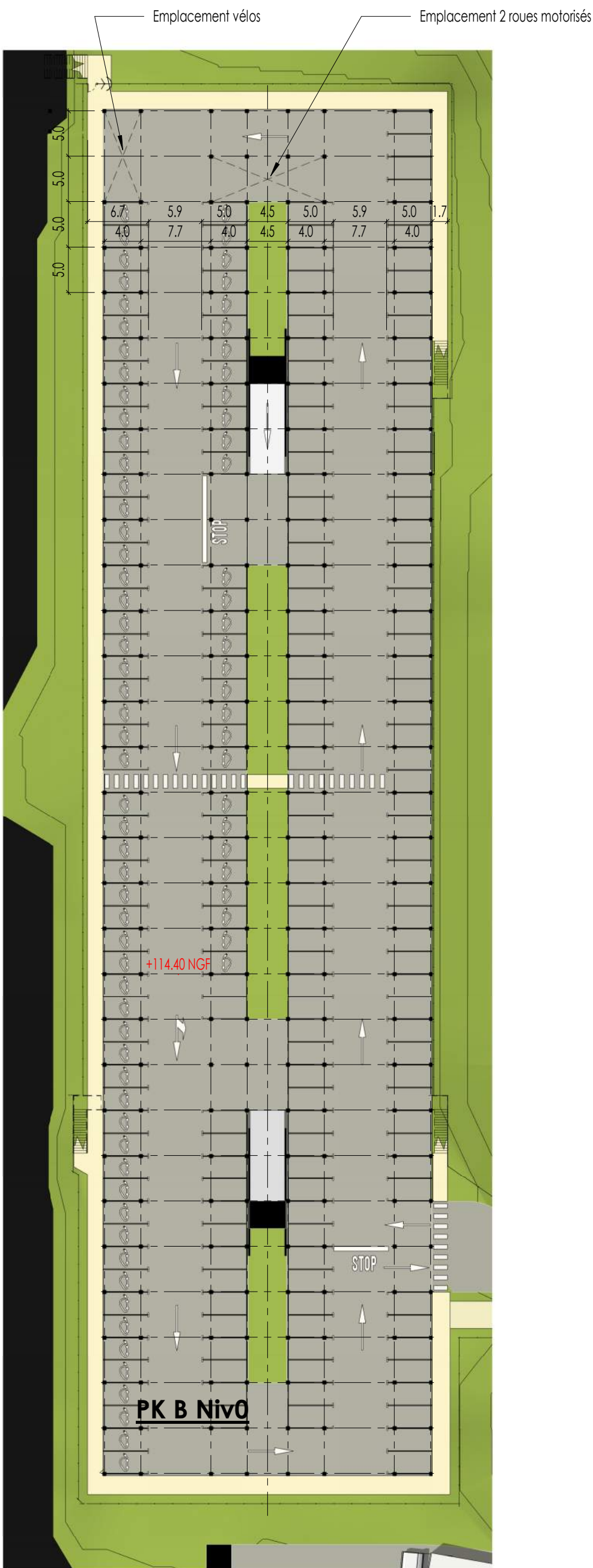
### 80160 - LE BOSQUEL



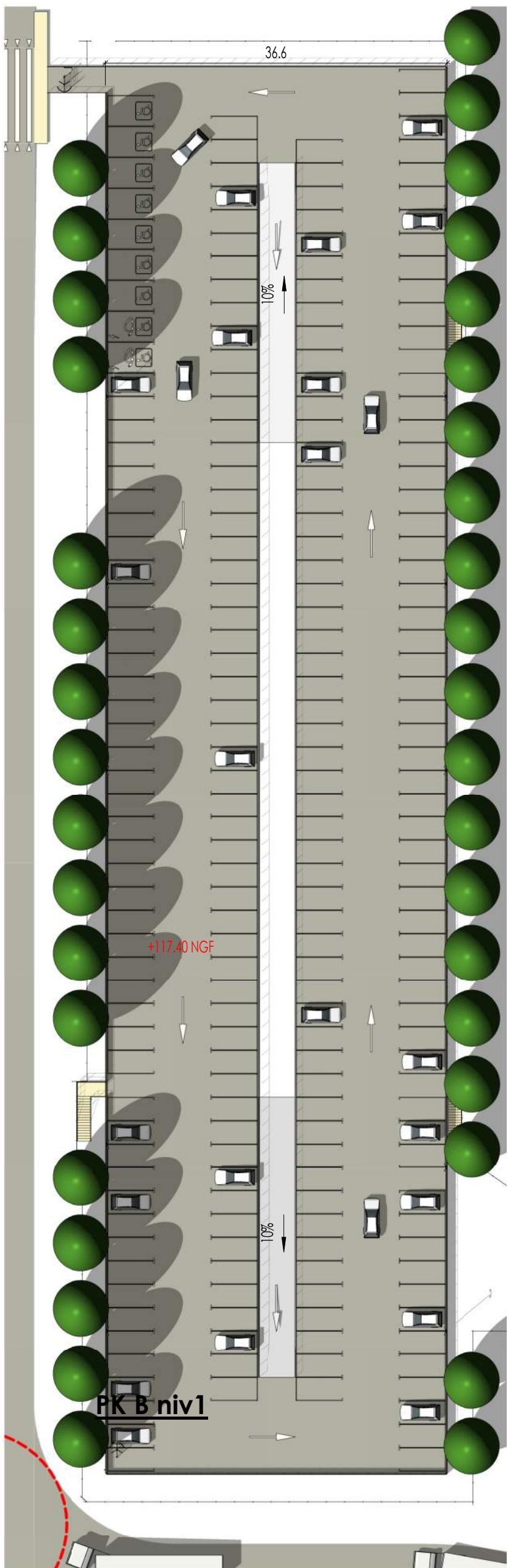
<b>MAÎTRE D'OUVRAGE :</b>  L'EUROPEENNE Rue du MOULIN 80850 - BERTEAUCOURT-LES-DAMES T. 03 03 84 54 74	<b>ARCHITECTE :</b>  A26 GL LES S&L rue de VAUGIRARD 75015 - PARIS T. 01 47 75 52 80
<b>CONCEPTION-REALISATION :</b>  AXESS GRANDS PROJETS	<b>BET ENVIRONNEMENT :</b>  B27 SDE 19 Bis avenue Léon Gambetta 92100 MONTROUGE Tel. +33 (0)1 46 94 80 64
<b>PAYSAGISTE CONCEPTEUR :</b> PATRICK MERLIER 21, rue Neuve 80200 - SOYECCOURT Tel. +33 (0)3 25 77 46 11	<b>BET VED :</b>  EVA Rue du MOULIN 80850 - BERTEAUCOURT-LES-DAMES T. 02 22 52 77 49

Conception: N.BAEHR		Approuvé par: S.CONSE	
<b>DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE</b>			
PLAN DES BUREAUX BATIMENT B			
ECHELLE :	1 : 200	DATE :	31/07/2023
1803	A26-GL	ARC	PC
		B	E
			ANX B3





NOMBRE DES PLACES DE PARKING BATIMENT B		
Commentaires	Type	Nombre
BAT B	VL 2,5m x 5m	337
BAT B	VL PMR 3,3m x 5m	7
BAT B	VL PMR 3,3m x 5m électrique	2
BAT B	VL électrique pré-équipée 2,5m x 5m	84
BAT B		430
		430



**Propriété intellectuelle.**  
L'article L111-1 du Code de Propriété Intellectuelle pose pour principe que l'architecte «... jouit sur (son) œuvre, du seul fait de sa création, d'un droit de propriété incorporelle exclusif et opposable à tous » qui comporte « des attributs d'ordre intellectuel et moral ainsi que des attributs d'ordre patrimonial ».  
L'article L650-2 du Code du Patrimoine stipule que « Le nom de l'architecte autour du projet architectural d'un bâtiment et la date d'achèvement de l'ouvrage sont apposés sur l'une de ses façades extérieures ».

**Responsabilité de l'architecte.**  
La responsabilité de l'architecte ne peut être recherchée que « dans les limites de la mission que le maître d'ouvrage choisit de lui confier... ».

**Dossier de demande d'autorisation d'urbanisme.**  
Les documents plans et pièces écrites élaborés dans le cadre d'un dossier de demande d'autorisation d'urbanisme (permis de construire, déclaration préalable, permis de démolir, permis d'aménager...) le sont dans ce seul cadre réglementaire et ne sauraient engager la responsabilité de l'architecte par l'utilisation qu'il en serait fait pour quelque autre usage.

**Dossier d'appel d'offre et marchés de travaux.**  
Les documents plans et pièces écrites élaborés dans le cadre de dossier d'appel d'offre ou marchés de travaux le sont dans ce seul cadre et ne sont fournis qu'à titre indicatif. Ils ne sauraient remplacer les plans d'exécution (pour visa du maître d'œuvre d'exécution et approbation du bureau de contrôle) à la charge de l'entreprise dans le cadre de son marché.  
Il appartient à l'entreprise en charge de l'exécution de son marché d'informer le maître d'ouvrage et l'architecte de toutes contradictions éventuelles dans les pièces écrites qui lui sont soumises, ou modifications qui s'avèreraient selon elle nécessaires à la parfaite exécution des ouvrages et équipements dans le respect des normes et règles en vigueur.

## LE BOSQUEL A16

### PROJET DE PARC LOGISTIQUE

80160 - LE BOSQUEL



<b>MAITRE D'OUVRAGE :</b> <b>L'EUROPEENNE</b> Rue du MOULIN 80850 - BERTEAUCOURT-LES-DAMES T: 06 83 84 54 94	<b>ARCHITECTE :</b> <b>A26</b> <sup>GL</sup> A26 GL 165 bis, rue de VAUGIRARD 75017 PARIS T: 09 70 75 22 80
<b>CONCEPTION-REALISATION :</b> <b>AXESS</b> <sup>GRANDS PROJETS</sup> AXESS Grands Projets 8, rue Henri Rochefort 75017 - Paris Tel. +33 (0)1 12 99 69 33	<b>BET ENVIRONNEMENT :</b> <b>B27</b> <sup>SDE</sup> B27 SDE 19 Bis ave Léon Gambetta 92120 MONTROUGE Tel. +33 (0)1 46 94 80 64
<b>PAYSAGISTE CONCEPTEUR :</b> <b>P.E.A.U. NEUVE</b> Patrick MERLIER 21, rue Neuve 80200 - SOYECCOURT Tel. +33 (0)6 25 77 46 11	<b>BET VRD :</b> <b>EVA</b> EVIA Rue du MOULIN 80850 - BERTEAUCOURT-LES-DAMES T: 02 22 52 79 49

Conception: N.BAEHR      Approuvé par: S.ONSES

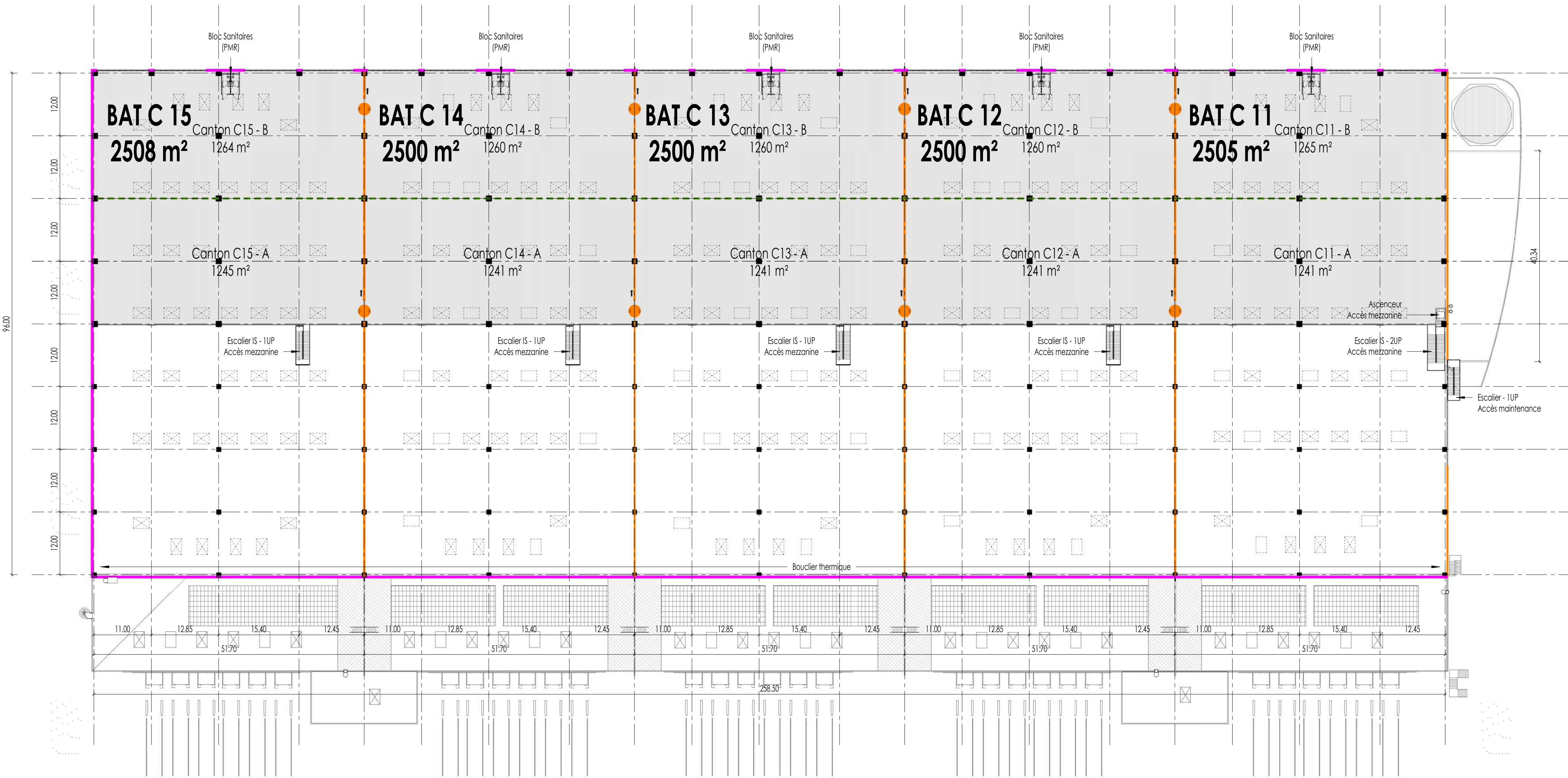
## DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE

PLANS DU PARKING SILO			
BATIMENT B			
ECHELLE :	1 : 500	DATE :	16/10/2023
FORMAT :	A1		
1803	A26-GL	ARC	PC
			E
			ANX B4



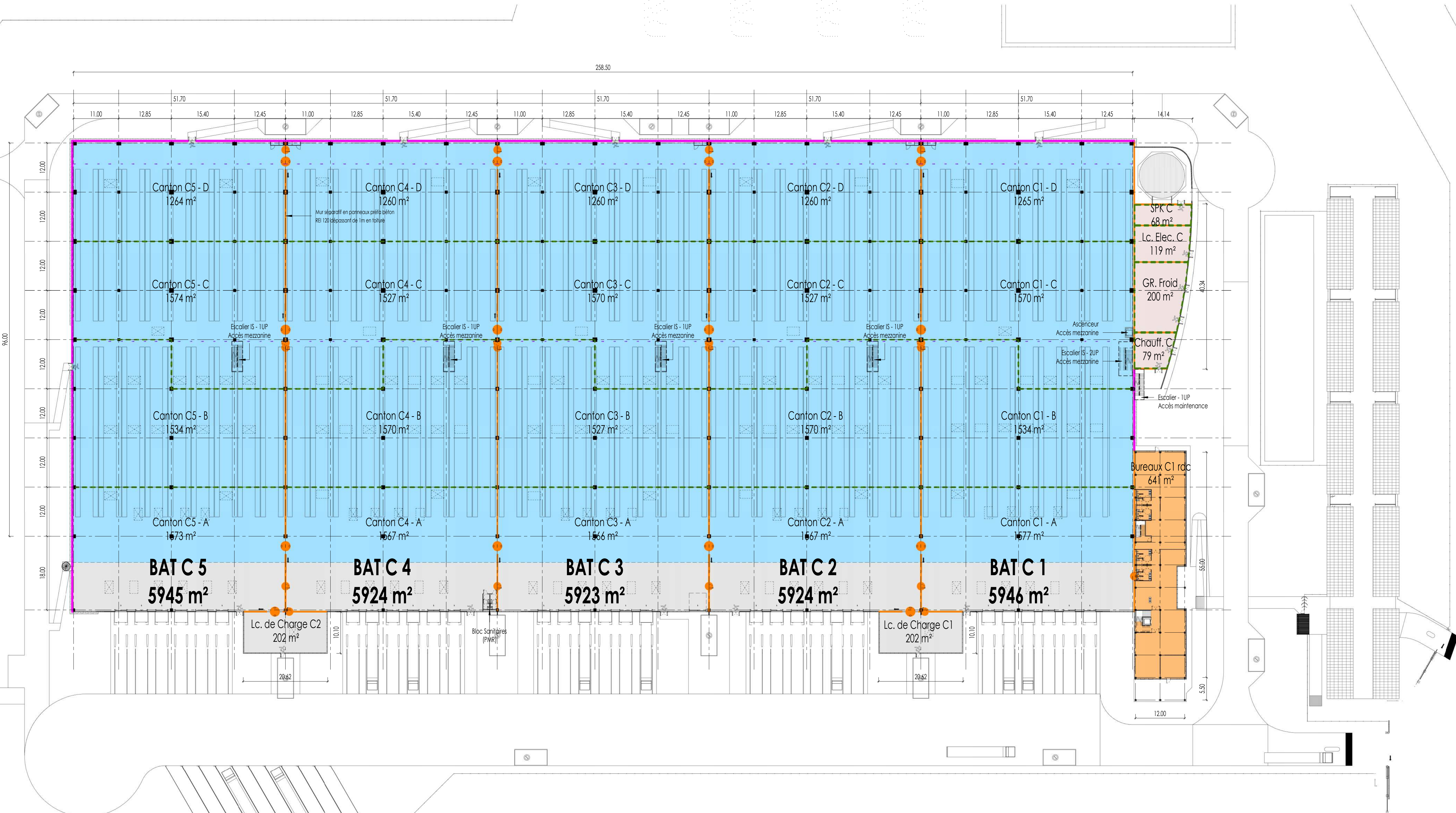
PLAN DE SECURITE MEZZANINES BAT C

Surface plancher  
Entrepôt



PLAN DE SECURITE RDC BAT C

Surface plancher  
Bureaux  
Entrepôt  
Locaux techniques



LEGENDE DES PORTES PIETONS COUPE-FEU

- PORTE CF 1h - B 40
- PORTE CF 2h - B 120
- PORTE CF 4h - B 240

LEGENDE DE SECURITE INCENDIE

- Mur coupe-feu RB 60
- Mur coupe-feu RB 120
- Mur coupe-feu RB 240
- Escalier thermique RB 120

- limite de cantons de désenfumage
- surface < 1650 m² sq - L max < 60 m

Porte de contrôle sprinkler / Porte RIA issue de secours

- Lantierneau fixe d'éclairage naturel entrepôt
- Dimensions 200 x 300 sq
- Lantierneau de désenfumage
- Dimensions 200 x 300 sq - SUE 4,62 m²

- **DEMC** Dispositif d'évacuation naturelle des fumées et chaleur
- Commande d'ouverture et fermeture lantierneau de désenfumage par commandes à cartouches CO<sub>2</sub>

- Zone de rétention des eaux d'extinction

**Propriété intellectuelle.**  
L'article 1111 du Code de Propriété Intellectuelle pose pour principe que l'architecte a, jusqu'à son décès, le droit de propriété intellectuelle exclusive et opposable à tous qui consiste à des attributs d'ordre intellectuel et moral ainsi que des attributs d'ordre patrimonial, à l'œuvre créée par lui ou sous sa direction, et qui est susceptible d'être reproduite ou diffusée sans son autorisation.  
**Responsabilité de l'architecte.**  
La responsabilité de l'architecte ne peut être recherchée que dans les limites de la mission que le maître d'ouvrage, choisi de lui confier, lui a confiée.  
**Documents de référence et d'information.**  
Les documents plans et pièces jointes annexes dans le cadre d'un dossier de demande d'autorisation d'urbanisme (permis de construire, déclaration préalable, permis de démolir, permis d'aménager) ne sont que des documents d'information et ne sauraient engager la responsabilité de l'architecte par l'utilisation qu'il en ferait pour satisfaire son projet.  
**Dossier de suivi d'œuvre et de suivi de travaux.**  
Les documents plans et pièces jointes annexes dans le cadre de dossier d'appel d'offre ou marchés de travaux ne sont que des documents d'information et ne sont fournis qu'à titre indicatif. Ils ne sauraient engager ni la responsabilité de l'architecte ni la responsabilité de l'entreprise de construction ou de l'entreprise de travaux.  
**Responsabilité de l'architecte.**  
L'architecte ne peut être recherchée que dans les limites de la mission que le maître d'ouvrage, choisi de lui confier, lui a confiée.  
**Documents de référence et d'information.**  
Les documents plans et pièces jointes annexes dans le cadre d'un dossier de demande d'autorisation d'urbanisme (permis de construire, déclaration préalable, permis de démolir, permis d'aménager) ne sont que des documents d'information et ne sauraient engager la responsabilité de l'architecte par l'utilisation qu'il en ferait pour satisfaire son projet.  
**Dossier de suivi d'œuvre et de suivi de travaux.**  
Les documents plans et pièces jointes annexes dans le cadre de dossier d'appel d'offre ou marchés de travaux ne sont que des documents d'information et ne sont fournis qu'à titre indicatif. Ils ne sauraient engager ni la responsabilité de l'architecte ni la responsabilité de l'entreprise de construction ou de l'entreprise de travaux.  
**Responsabilité de l'architecte.**  
L'architecte ne peut être recherchée que dans les limites de la mission que le maître d'ouvrage, choisi de lui confier, lui a confiée.

LE BOSQUEL A16  
PROJET DE PARC LOGISTIQUE  
80160 - LE BOSQUEL



<b>MAITRE D'OUVRAGE :</b> <b>L'EUROPEENNE</b> Rue du MOULIN 80000 - BERTHAUCOURT-LES-DAMES T. 06 83 84 54 94	<b>ARCHITECTE :</b> <b>A26 GL</b> 165 bis rue de VAUGRARD 75015 - PARIS T. 09 70 73 53 80
<b>CONCEPTION-REALISATION :</b> <b>AXESS</b> AXESS Grands Projets 8 rue Pierre Rochefort 75017 - Paris Tél. +33 (0)1 12 99 69 33	<b>BET ENVIRONNEMENT :</b> <b>B27 SDE</b> 827 SDE 19 bis rue Léon Gambetta 97120 MONTRUCQUE Tél. +33 (0)1 46 94 80 64
<b>PAYSAGISTE CONCEPTEUR :</b> <b>P.E.A.U. NEUVE</b> Pascal MERIER 21 rue Neuve 80000 - SORTECOURT Tél. +33 (0)3 25 57 46 11	<b>BET VRD :</b> <b>EVA</b> Rue du MOULIN 80000 - BERTHAUCOURT-LES-DAMES T. 02 22 52 79 49

Conception: N.BAHR Approuvé par: S.ONSES

DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE

PLANS DE SECURITE INCENDIE  
BATIMENT C

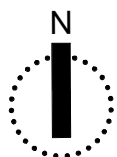
ECHELLE :	1 : 500	DATE :	31/07/2023	FORMAT :	A0	ANX C1
1803 - A26-GL - ARC - PC - ENT - E						







PLAN AU 1/10 000



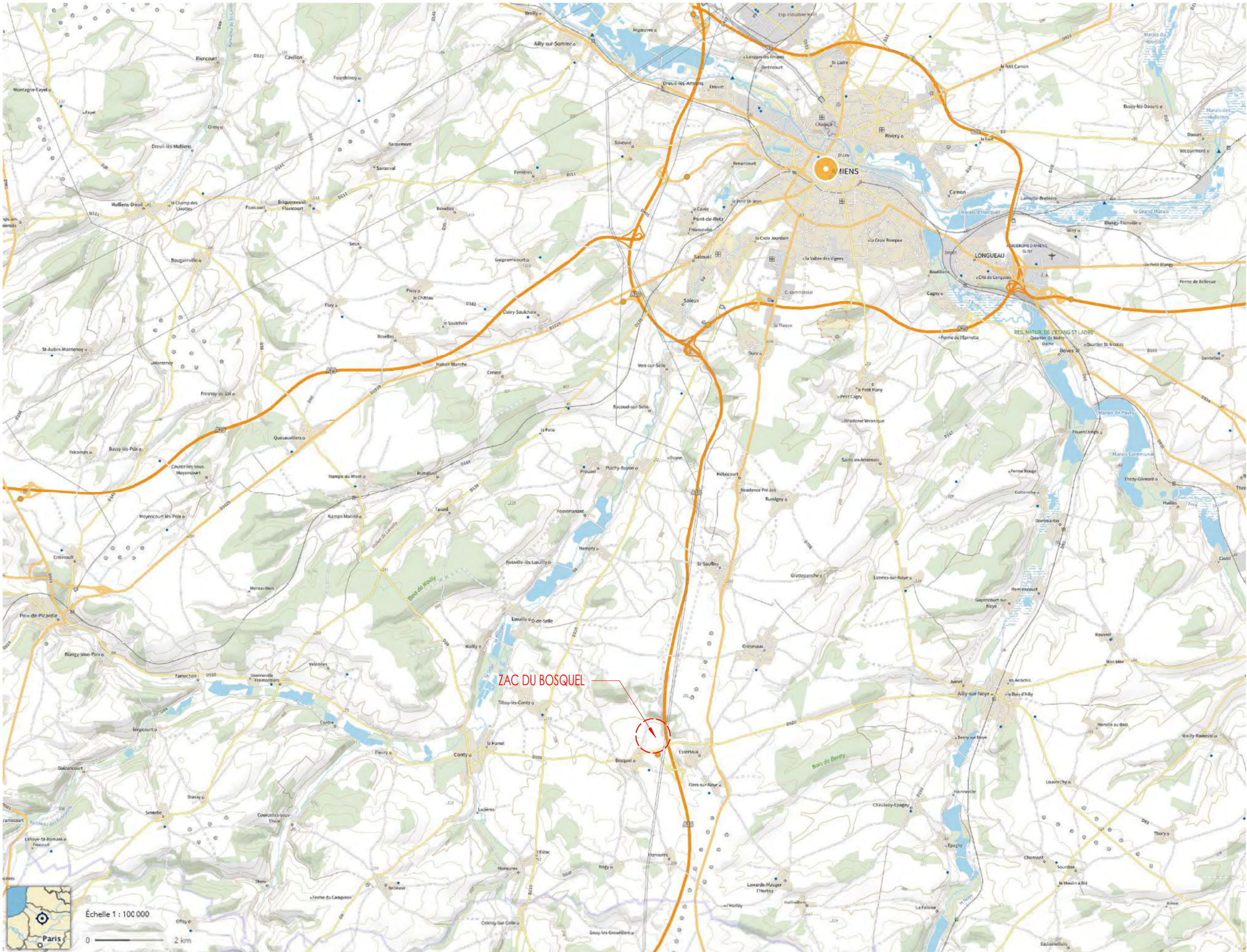
**Propriété intellectuelle.**  
L'article L111-1 du Code de Propriété Intellectuelle pose pour principe que l'architecte «... jouit sur (son) œuvre, du seul fait de sa création, d'un droit de propriété incorporelle exclusif et opposable à tous » qui comporte « des attributs d'ordre intellectuel et moral ainsi que des attributs d'ordre patrimonial. »  
L'article L650-2 du Code du Patrimoine stipule que « Le nom de l'architecte autour du projet architectural d'un bâtiment et la date d'achèvement de l'ouvrage sont apposés sur l'une de ses façades extérieures. »

**Responsabilité de l'architecte.**  
La responsabilité de l'architecte ne peut être recherchée que dans les limites de la mission que le maître d'ouvrage choisit de lui confier.

**Dossier de demande d'autorisation d'urbanisme.**  
Les documents plans et pièces écrites élaborés dans le cadre d'un dossier de demande d'autorisation d'urbanisme (permis de construire, déclaration préalable, permis de démolir, permis d'aménager...) le sont dans ce seul cadre réglementaire et ne sauraient engager la responsabilité de l'architecte par l'utilisation qu'il en serait fait pour quelque autre usage.

**Dossier d'appel d'offre et marchés de travaux.**  
Les documents plans et pièces écrites élaborés dans le cadre de dossier d'appel d'offre ou marchés de travaux le sont dans ce seul cadre et ne sont fournis qu'à titre indicatif. Ils ne sauraient remplacer les plans d'exécution (pour visa du maître d'œuvre d'exécution et approbation du bureau de contrôle) à la charge de l'entreprise dans le cadre de son marché.  
Il appartient à l'entreprise en charge de l'exécution de son marché d'informer le maître d'ouvrage et l'architecte de toutes contradictions éventuelles dans les pièces écrites qui lui sont soumises, ou modifications qui s'avèreraient selon elle nécessaires à la parfaite exécution des ouvrages et équipements dans le respect des normes et règles en vigueur.

PLAN AU 1/100 000



## LE BOSQUEL A16

PROJET DE PARC LOGISTIQUE  
80160 - LE BOSQUEL



MAÎTRE D'OUVRAGE :

**L'EUROPEENNE**  
Rue du MOULIN  
80850 - BERTEAUCOURT-LES-DAMES  
T: 06 83 84 34 94

ARCHITECTE :

**A26** <sup>GL</sup> **BR.**  
A26 GL  
165 bis, rue de VAUGIRARD  
75015 - PARIS  
T: 09 70 75 52 80

CONCEPTION-REALISATION :

**AXESS** <sup>GRANDS PROJETS</sup>  
AXESS Grands Projets  
8, rue Henri Rochefort  
75017 - Paris  
Tel. +33 (0)1 12 99 69 33

BET ENVIRONNEMENT :

**B27** <sup>SDE</sup>  
B27 SDE  
19 Bis ave Léon Gambetta  
92120 MONTRouGE  
Tel. +33 (0)1 46 94 80 64

PAYSAGISTE CONCEPTEUR :

**P.E.A.U. NEUVE**  
Patrick MERLIER  
21, rue Neuve  
80200 - SOYECCOURT  
Tel. +33 (0)6 25 77 46 11

BET VRD :

**EVA**  
EVIA  
Rue du MOULIN  
80850 - BERTEAUCOURT-LES-DAMES  
T: 02 22 52 79 49

Conception: Auteur

Approuvé par: Approbateur

### DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE

#### PLAN DE SITUATION

ECHELLE :	1 : 10000	DATE :	31/05/2022	FORMAT :	A1	PC1
1803 -	A26-GL -	ARC -	PC -			





Décompte des arbres de haute tige		
Commentaires du type	Description	Nombre
Hauteur 3-4m à terre	Arbre de berge de bassin d'infiltration (Régie de saule, Chêne, saule)	74
Hauteur 5m à terre	Pil-wedge pommier, pommier, cerise, poirier	87
Hauteur 6-12m à terre	Centurie arborée (Chêne, Hêtre, Tilleul, érable)	166
Hauteur 10-20m à terre	Arbre en bouquet (merisier, châtaignier, hêtre, chêne)	241
Hauteur 12-15m à terre	Arbre d'alignement (hêtre, chêne, érable, merisier, châtaignier)	43
Hauteur 15-20m à terre	Arbre d'alignement (hêtre, chêne, érable, merisier, châtaignier)	49
Hauteur 15-20m à terre	Arbre isolé ou en bouquet (hêtre, merisier, chêne, érable, hêtre, chêne, merisier, châtaignier)	340
Arbre de haute tige		1000

NOMBRE DES PLACES DE STATIONNEMENT		
Description	Commentaires	Nombre
Parking VL	BAT A	140
Parking VL	BAT B	450
Parking VL	BAT C	90
Parking VL	POSTE DE GARDE	3
		683

SURFACE DES LOTS	
Nom	Surface
BAT A	16393 m²
BAT B	16832 m²
BAT C	7237 m²
ESPACES COMMUNS	16747 m²

**Propriété Intellectuelle**  
L'office I111 du Code de Propriété Intellectuelle pose pour principe que l'architecte...  
**Responsabilité de l'architecte**  
L'architecte ne peut être responsable que dans les limites de sa mission que le maître d'ouvrage choisit de lui confier.  
**Données de dimensionnement et d'exploitation**  
Les données de dimensionnement et d'exploitation sont la propriété exclusive du maître d'ouvrage...  
**Données d'appel d'offre et marchés de travaux**  
Le dossier d'appel d'offre et les marchés de travaux sont la propriété exclusive du maître d'ouvrage...  
**Données d'appel d'offre et marchés de produits**  
Le dossier d'appel d'offre et les marchés de produits sont la propriété exclusive du maître d'ouvrage...  
**Données d'appel d'offre et marchés de services**  
Le dossier d'appel d'offre et les marchés de services sont la propriété exclusive du maître d'ouvrage...

### LE BOSQUET A16

PROJET DE PARC LOGISTIQUE  
80160 - LE BOSQUEL

**MAÎTRE D'OUVRAGE :**  
**L'EUROPÉENNE**  
Rue du MOULIN  
80200 - SCHIEFFOURT  
T : 03 85 84 54 94

**ARCHITECTE :**  
**A26 GL**  
A26 GL  
145 rue de VAUGRAND  
75017 PARIS  
T : 03 85 84 54 94

**CONCEPTION-REALISATION :**  
**AXESS**  
AXESS Grand Nord  
B, rue Henri Rochefort  
75017 Paris  
T : +33 (0)1 12 99 49 33

**FAISAGISTE CONCEPTEUR :**  
**P.E.A.U. NEUVE**  
Patrick NEUVE  
80200 - SCHIEFFOURT  
T : +33 (0)1 22 52 77 46 11

**BET ENVIRONNEMENT :**  
**B27 SDE**  
B27 SDE  
19 rue Léon Gambetta  
92120 MONTROUGE  
T : +33 (0)1 46 94 80 64

**BET VID :**  
**EVIA**  
Rue du MOULIN  
92120 MONTROUGE  
T : 03 22 52 77 49

Conception: N.BAEHR

Approuvé par: S.ONSES

**DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE**

**PLAN MASSE**  
**ESPACES VERTS**

ECHELLE : 1 : 1000

DATE : 16/10/2023

FORMAT : A0+1

PC2-1









**Propriété Intellectuelle.**  
L'architecte s'engage à garantir la propriété intellectuelle de son œuvre. Toute réutilisation non autorisée de son œuvre sans son accord préalable est formellement interdite.  
L'architecte ne peut être tenu responsable de la réalisation de l'ouvrage par l'entrepreneur ou de la conformité de l'ouvrage avec les prescriptions de la réglementation en vigueur.

**Responsabilité de l'architecte.**  
L'architecte s'engage à garantir la propriété intellectuelle de son œuvre. Toute réutilisation non autorisée de son œuvre sans son accord préalable est formellement interdite.  
L'architecte ne peut être tenu responsable de la réalisation de l'ouvrage par l'entrepreneur ou de la conformité de l'ouvrage avec les prescriptions de la réglementation en vigueur.

**Dispositif de sécurité incendie.**  
Le présent plan de sécurité incendie a été établi en fonction des prescriptions de la réglementation en vigueur. Il ne constitue pas un document contractuel. Toute modification de l'ouvrage doit être soumise à l'architecte pour validation.

**LE BOSQUEL A16**  
PROJET DE PARC LOGISTIQUE  
80160 - LE BOSQUEL

**MAÎTRE D'OUVRAGE :**  
  
L'EUROPEENNE  
145 rue de Valenciennes  
59100 LILLE  
Tél : 03 20 38 54 94

**CONCEPTION-REALISATION :**  
  
AXESS  
19 rue de Valenciennes  
59100 LILLE  
Tél : 03 20 38 54 94

**FAISAGISTE CONCEPTEUR :**  
  
P.E.A.U. NEUVE  
19 rue de Valenciennes  
59100 LILLE  
Tél : 03 20 38 54 94

**ARCHITECTE :**  
  
A26 GL  
145 rue de Valenciennes  
59100 LILLE  
Tél : 03 20 38 54 94

**BET ENVIRONNEMENT :**  
  
B27 SDE  
19 rue de Valenciennes  
59100 LILLE  
Tél : 03 20 38 54 94

**BET VID :**  
  
EVIA  
19 rue de Valenciennes  
59100 LILLE  
Tél : 03 20 38 54 94

**Conception :** N. BAERH

**Approuvé par :** S. CONSES

**DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE**

**PLAN DE SECURITE INCENDIE**  
**PLAN GENERAL**

**ECHELLE :** Comme Indiqué

**DATE :** 31/07/2023

**FORMAT :** AD+1

**PC24**





**LE BOSQUEL A16**  
PROJET DE PARC LOGISTIQUE  
80160 - LE BOSQUEL



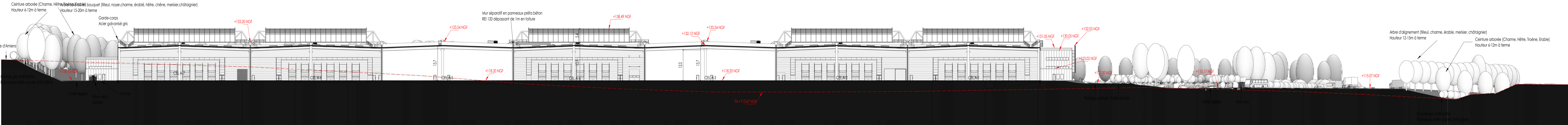
<p><b>MAÎTRE D'OUVRAGE :</b></p> <p><i>OK</i></p> <p><b>OK MOUVEN</b> 80200 - RETENACOUR/LES-OMES T. 06 83 94 54 41</p>	<p><b>ARCHITECTE :</b></p> <p><b>A26</b> <sup>GL</sup> <i>TS</i></p> <p>A26 GL 143 bis, rue de VAUGRAND 75015 - PARIS 01 70 75 52 80</p>
<p><b>CONCEPTION-RÉALISATION :</b></p> <p><b>AXESS</b> </p> <p>GRANDS PROJETS</p>	<p><b>SET ENVIRONNEMENT :</b></p> <p><b>B27</b> <sup>DE</sup></p> <p>B27 DE</p>
<p><b>PAYSAGISTE CONCEPTEUR :</b></p> <p><b>P.E.A.U. NEUVE</b></p>	<p><b>SET VED :</b></p> <p><b>EVA</b></p> <p>EVA Boulevard de la République 80200 - RETENACOUR/LES-OMES T. 03 26 25 77 45</p>

Conception: N.BAEHR	Approuvé par: S.ONSES
---------------------	-----------------------

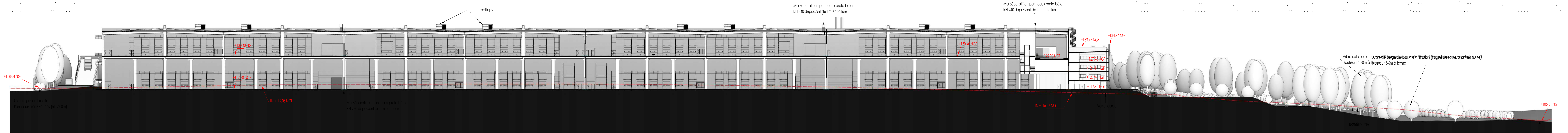
DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE

ECHELLE :	DATE :	31/07/2023	FORMAT :	A1+6	PC3-1
1803	A26-GL	ARC	PC	E	

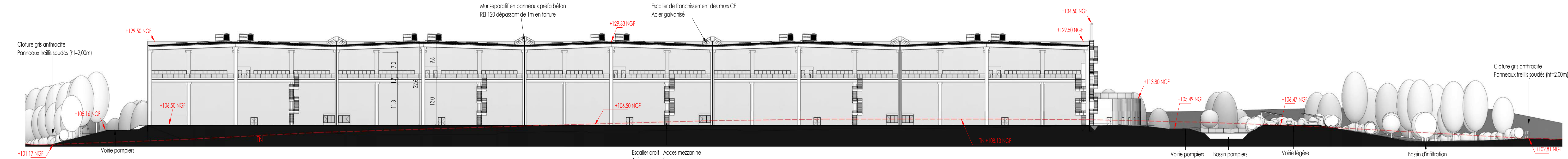




COUPE TRANSVERSALE BATIMENT A



COUPE TRANSVERSALE BATIMENT B



COUPE TRANSVERSALE BATIMENT C

**Propriété intellectuelle.**  
L'article L1114 du Code de Propriété Intellectuelle pose pour principe que l'architecte «... peut sur son œuvre, du seul fait de la création, d'un droit de propriété incorporelle exclusif et opposable à tous » qui comporte « des attributs d'ordre intellectuel et moral ainsi que des attributs d'ordre patrimonial ».  
L'article L605-2 du Code du Patrimoine dispose que « le nom de l'architecte ouvrier du projet architectural d'un bâtiment et la date d'achèvement de l'ouvrage sont apposés sur l'une de ses façades extérieures ».

**Responsabilité de l'architecte.**  
La responsabilité de l'architecte ne peut être recherchée que dans les limites de la mission que le maître d'ouvrage choisit de lui confier.

**Dossier de demande d'autorisation d'urbanisme.**  
Les documents plans et pièces écrites élaborés dans le cadre d'un dossier de demande d'autorisation d'urbanisme (permis de construire, déclaration préalable, permis de démolir, permis d'aménager...) ne sont dans ce seul cadre réglementaire et ne sauraient engager la responsabilité de l'architecte par l'utilisation qu'il en serait faite pour quelque autre usage.

**Dossier d'appel d'offre et marchés de travaux.**  
Les documents plans et pièces écrites élaborés dans le cadre de dossier d'appel d'offre ou marchés de travaux ne sont dans ce seul cadre et ne sont fournis qu'à titre indicatif. Ils ne sauraient remplacer les plans d'exécution (pour visa du maître d'œuvre d'exécution et approbation du bureau de contrôle) à la charge de l'entreprise dans le cadre de son marché.





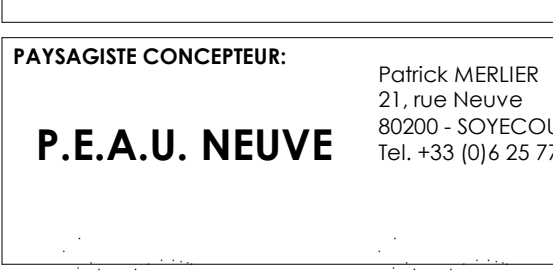

**Responsabilité de l'entreprise en charge de l'exécution de son marché d'ouvrage et l'architecte de toutes contradictions éventuelles** dans les plans, pièces, notes, qu'il sont fournies, ou modifications qui s'avèreraient s'en être nécessaires à la parfaite exécution des ouvrages et équipements dans le respect des normes et règles en vigueur.

## LE BOSQUEL A16

### PROJET DE PARC LOGISTIQUE

80160 - LE BOSQUEL



<b>MAÎTRE D'OUVRAGE :</b>  Rue du MOULIN 80850 - BERTEAUCOURT-LES-DAMES Tel. +33 (0) 3 54 54 54 74	<b>ARCHITECTE :</b>  A26 GL 165 bis rue de VAUGIRARD 75015 - PARIS Tel. +33 (0) 1 46 94 80 64
<b>CONCEPTION-REALISATION :</b>  AXESS GRANDS PROJETS	<b>RE ENVIRONNEMENT :</b>  B27 SDE 19 bis avenue Léon Gambetta 92100 MONTROUGE Tel. +33 (0) 1 46 94 80 64
<b>PAYSAGISTE CONCEPTEUR :</b>  P.E.A.U. NEUVE	<b>RE VED :</b>  EVA Rue du MOULIN 80850 - BERTEAUCOURT-LES-DAMES Tel. +33 (0) 3 54 54 54 74

Conception: N.BAEHR		Approuvé par: S.CONSES	
DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE			
PLAN DES COUPES EST-OUEST			
ECHELLE :	1 : 500	DATE :	31/07/2023
FORMAT :	A1+3	FORMAT :	A1+3
1803	A26-GL	ARC	PC
ACT	ACT	ACT	ACT
E	E	E	E
PC3-2			



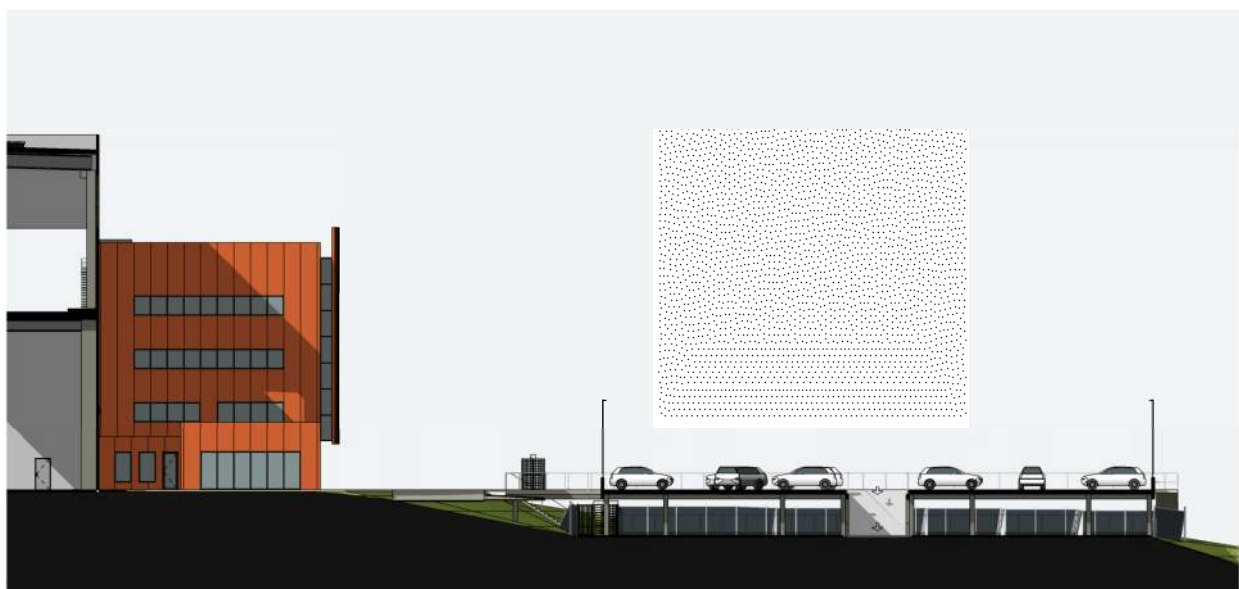


**LE BOSQUEL A16**  
PROJET DE PARC LOGISTIQUE  
80160 - LE BOSQUEL



Conception : N.BAEHR		Approuvé par : S.ONSES	
<b>DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE</b>			
PLAN DES FACADES BATIMENT A			
ECHELLE :	1 : 500	DATE :	31/07/2023
		FORMAT :	A1+2
1803	A26-GL	ARC	PC
A		E	

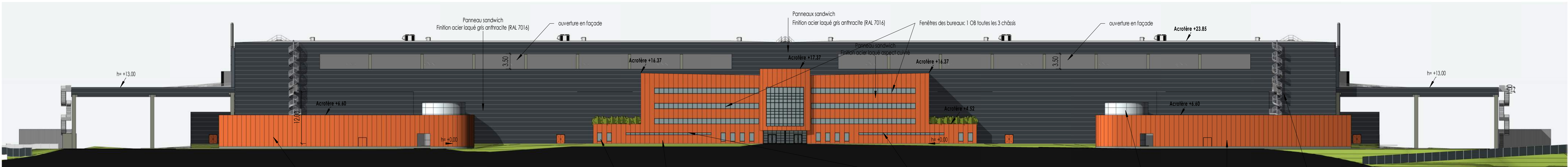




ELEVATION BUREAUX SUD



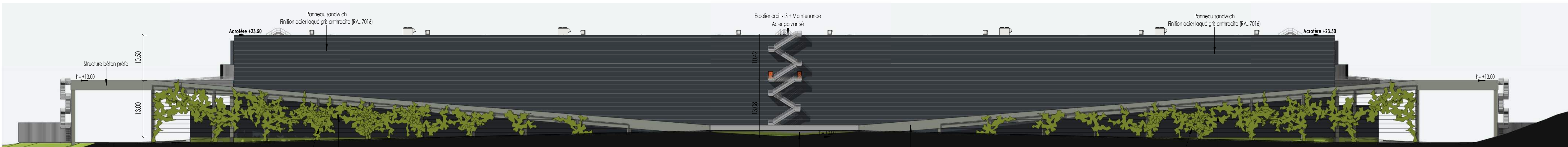
ELEVATION BUREAUX NORD



FACADE EST B



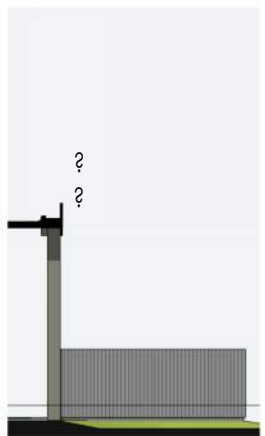
FACADE NORD B



FACADE OUEST B



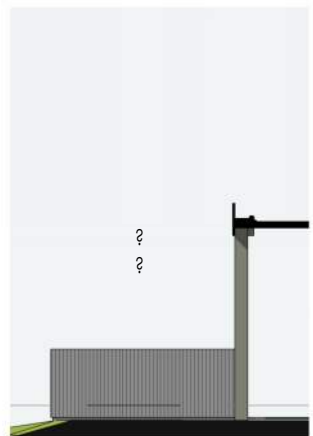
FACADE SUD B



FACADE EST ABRI B2



FACADE NORD ABRI B2



FACADE OUEST ABRI B2



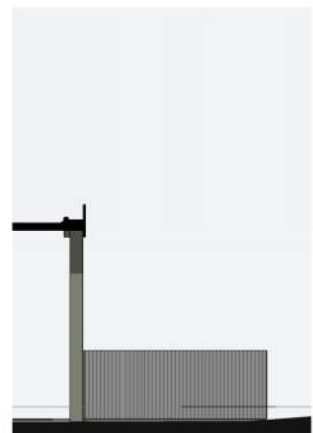
FACADE SUD ABRI B2



FACADE EST ABRI B1



FACADE NORD ABRI B1



FACADE OUEST ABRI B1



FACADE SUD ABRI B1

**Propriété intellectuelle.**  
L'article L1111 du Code de Propriété Intellectuelle pose pour principe que l'architecte «...peut sur [son] oeuvre, du seul fait de sa création, d'un droit de propriété incorporelle exclusif et opposable à tous » qui comporte « des attributs d'ordre intellectuel et moral ainsi que des attributs d'ordre patrimonial ».  
L'article L652 du Code du Patrimoine stipule que « Le nom de l'architecte auteur du projet architectural d'un bâtiment et la date d'achèvement de l'ouvrage sont apportés sur l'une de ses façades extérieures ».

**Responsabilité de l'architecte.**  
La responsabilité de l'architecte ne peut être recherchée que, dans les limites de la mission que le maître d'ouvrage choisit de lui confier.  
Dossier de demande d'autorisation d'urbanisme.  
Les documents plans et pièces écrites élaborés dans le cadre d'un dossier de demande d'autorisation d'urbanisme (permis de construire, déclaration préalable, permis de démolir, permis d'aménager...) sont dans ce seul cadre réglementaire et ne sauraient engager la responsabilité de l'architecte par l'utilisation qu'il en serait fait pour quelque autre usage.  
Dossier d'appel d'offre et marchés de travaux.  
Les documents plans et pièces écrites élaborés dans le cadre de dossier d'appel d'offre ou marchés de travaux ne sont dans ce seul cadre et ne sont fournis qu'à titre indicatif. Ils ne sauraient remplacer les plans d'exécution (pour visa du maître d'oeuvre d'exécution et approbation du bureau de contrôle) à la charge de l'entreprise dans le cadre de son marché.  
Il appartient à l'entreprise en charge de l'exécution de son marché d'informer le maître d'ouvrage et l'architecte de toutes contradictions éventuelles, dans les pièces écrites, qui lui sont soumises, ou modifications qui s'avèreraient selon elle nécessaires à la parfaite exécution des ouvrages et équipements dans le respect des normes en vigueur.

## LE BOSQUEL A16

PROJET DE PARC LOGISTIQUE  
80160 - LE BOSQUEL



MAITRE D'OUVRAGE :

**L'EUROPEENNE**  
Rue du MOULIN  
80850 - BERTEAUCOURT-LES-DAMES  
T: 06 83 84 54 94

ARCHITECTE :

**A26 GL**  
165 bis, rue de VAUGIRARD  
75015 - PARIS  
T: 09 70 75 52 80

CONCEPTION-REALISATION :

**AXESS**  
AXESS Grands Projets  
8, rue Henri Rochefort  
75017 - Paris  
Tel: +33 (0)1 12 99 49 33

BET ENVIRONNEMENT :

**B27 SDE**  
19 Bis, avenue Léon Gambetta  
92120 MONTROUGE  
Tel: +33 (0)1 46 94 80 64

PAYSAGISTE CONCEPTEUR :

**P.E.A.U. NEUVE**  
Patrick MERLIER  
21, rue Neuve  
80200 - SOYECOURT  
Tel: +33 (0)6 25 77 46 11

BET VRD :

**EVA**  
Rue du MOULIN  
80850 - BERTEAUCOURT-LES-DAMES  
T: 02 22 52 79 49

Conception: N.BAEHR

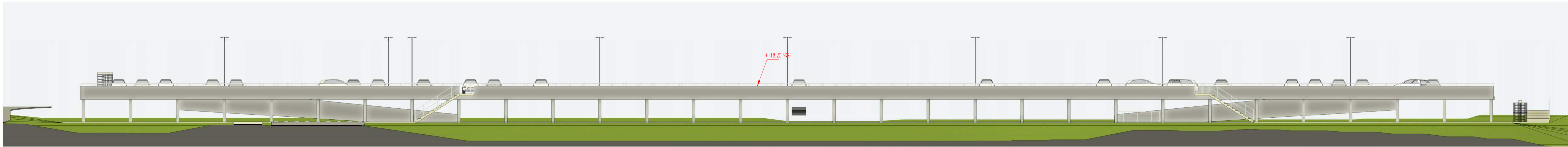
Approuvé par: S.CONSES

### DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE

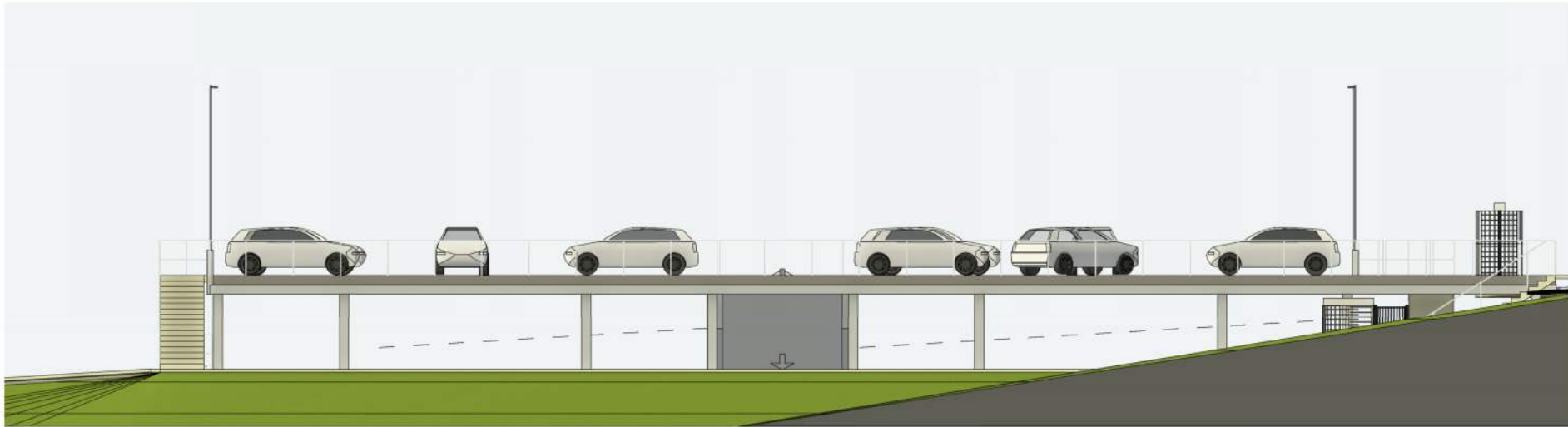
#### PLAN DES FACADES BATIMENT BATIMENT B

ECHELLE :	1 : 500	DATE :	31/07/2023	FORMAT :	A1+2	PC5 F-B1
1803	A26-GL	ARC	PC	B	E	

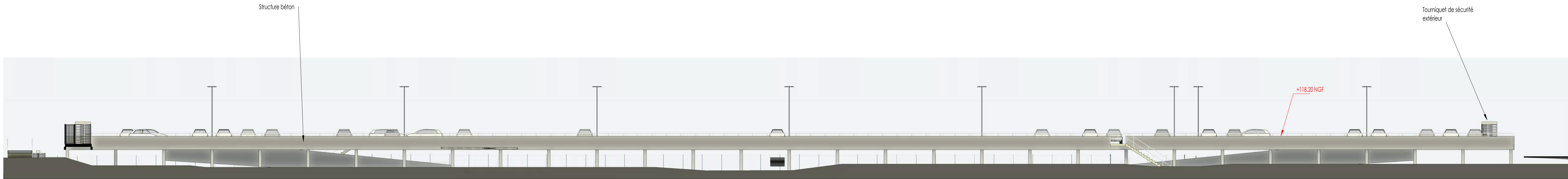




FACADE EST PARKING SILO



FACADE NORD PARKING SILO



FACADE OUEST PARKING SILO



FACADE SUD PARKING SILO

**Propriété intellectuelle.**  
L'article L1111 du Code de Propriété Intellectuelle pose pour principe que l'architecte «...peut sur [son] œuvre, du seul fait de sa création, d'un droit de propriété incorporelle exclusif et opposable à tous » qui comporte « des attributs d'ordre intellectuel et moral ainsi que des attributs d'ordre patrimonial ».  
L'article L652 du Code du Patrimoine stipule que « Le nom de l'architecte auteur du projet architectural d'un bâtiment et la date d'achèvement de l'ouvrage sont apportés sur l'une des ses façades extérieures ».

**Responsabilité de l'architecte.**  
La responsabilité de l'architecte ne peut être recherchée que, dans les limites de la mission que le maître d'ouvrage choisit de lui confier.

**Dossier de demande d'autorisation d'urbanisme.**  
Les documents plans et pièces écrites élaborés dans le cadre d'un dossier de demande d'autorisation d'urbanisme (permis de construire, déclaration préalable, permis de démolir, permis d'aménager...) sont dans ce seul cadre réglementaire et ne sauraient engager la responsabilité de l'architecte par l'utilisation qu'il en serait fait pour quelque autre usage.

**Dossier d'appel d'offre et marchés de travaux.**  
Les documents plans et pièces écrites élaborés dans le cadre de dossier d'appel d'offre ou marchés de travaux ne sont dans ce seul cadre et ne sont fournis qu'à titre indicatif ; ils ne sauraient remplacer les plans d'exécution (pour visa du maître d'œuvre d'exécution et approbation du bureau de contrôle) à la charge de l'entreprise dans le cadre de son marché.  
Il appartient à l'entreprise en charge de l'exécution de son marché d'informer le maître d'ouvrage et l'architecte de toutes contradictions éventuelles, dans les pièces écrites, qui lui sont soumises, ou modifications qui s'avèreraient selon elle nécessaires à la parfaite exécution des ouvrages et équipements dans le respect des normes en vigueur.

## LE BOSQUEL A16

### PROJET DE PARC LOGISTIQUE

80160 - LE BOSQUEL



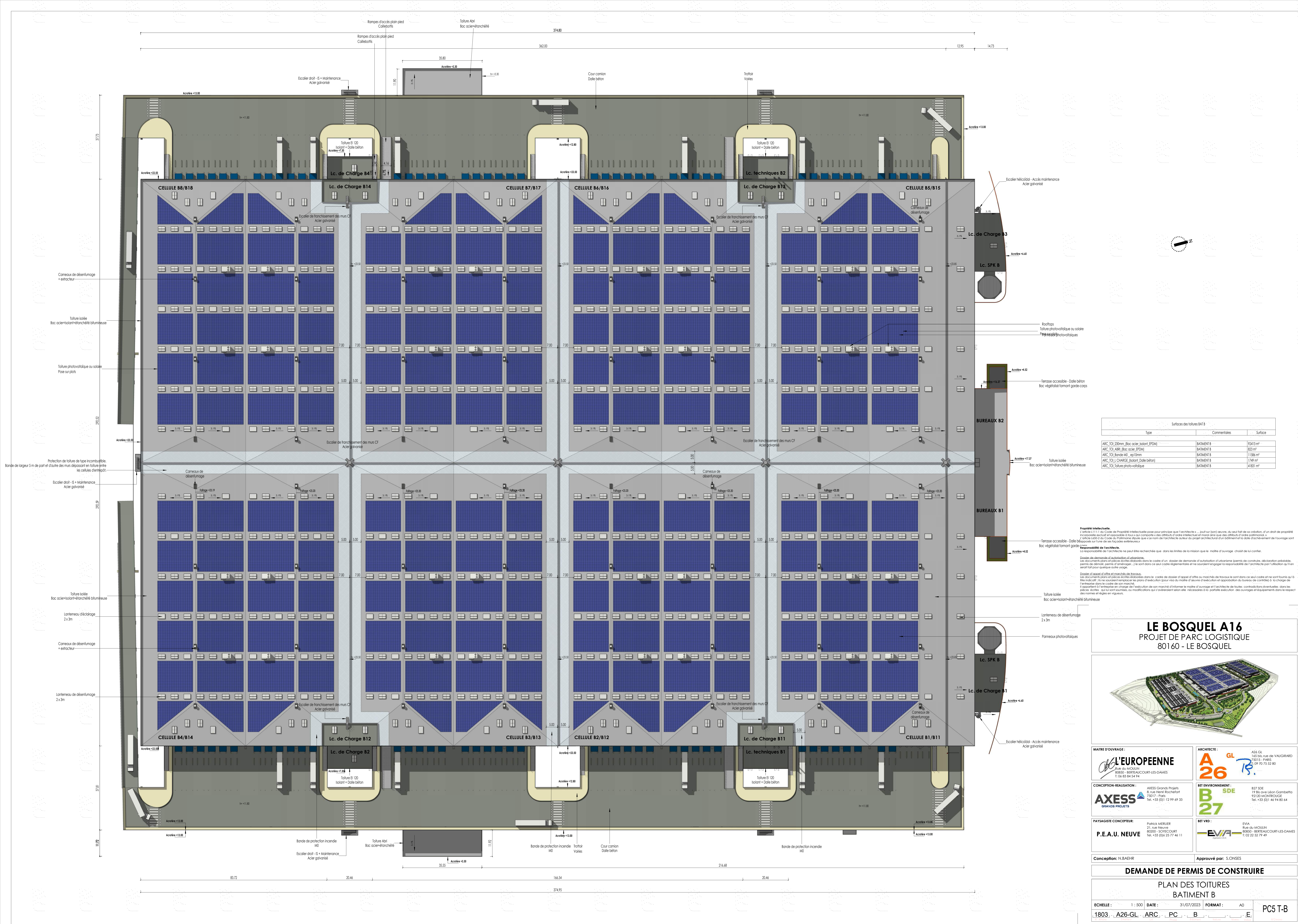
<b>MAITRE D'OUVRAGE :</b>  Rue du MOULIN 80850 - BERTEAUCOURT-LES-DAMES T: 06 83 84 54 94		<b>ARCHITECTE :</b>  A26 GL 165 bis, rue de VAUGIRARD 75015 - PARIS T: 09 70 75 52 80	
<b>CONCEPTION - REALISATION :</b>  AXESS Grands Projets 8, rue Henri Rochefort 75017 - Paris Tel: +33 (0)1 12 99 69 33		<b>BET ENVIRONNEMENT :</b>  B27 SDE 19 Bis ave Léon Gambetta 92120 MONTROUGE Tel: +33 (0)1 46 94 80 64	
<b>PAYSAGISTE CONCEPTEUR :</b>  Patrick MERLIER 21, rue Neuve 80200 - SOYE-COURT Tel: +33 (0)6 25 77 46 11		<b>BET VRD :</b>  EVIA Rue du MOULIN 80850 - BERTEAUCOURT-LES-DAMES T: 02 22 52 79 49	

Conception: N BAEHR		Approuvé par: Approbateur		C	
DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE					
PLAN DES FACADES PARKING SILO					
PARKING SILO					
ECHELLE : 1 : 200		DATE : 31/07/2023		FORMAT : A1+2	
1803 - A26-GL - ARC - PC - B - E					
				PC5 F-B2	









Surfaces des toitures Bât 16			
Type	Commentaires	Surface	
ARC TOI 230mm (Bac acier isolant EPDM)	BATIMENT B	92413 m²	
ARC TOI ABR (Bac acier EPDM)	BATIMENT B	823 m²	
ARC TOI Bande MJ - ep 10mm	BATIMENT B	1198 m²	
ARC TOI CHARGE (Isolat Dalle béton)	BATIMENT B	1768 m²	
ARC TOI Toiture photovoltaïque	BATIMENT B	41831 m²	

**Propriété intellectuelle.**  
L'article 1111 du Code de Propriété Intellectuelle pose pour principe que l'architecte «...juste sur l'œuvre» œuvre du seul fait de sa création d'un droit de propriété incorporelle exclusif et opposable à tous qui consiste «des attributs d'ordre intellectuel et moral ainsi que des attributs d'ordre patrimonial».  
L'article L650 du Code de l'urbanisme dispose que «le nom de l'architecte auteur du projet architectural d'un bâtiment et la date d'achèvement des ouvrages sont inscrits sur l'une de ses façades extérieures».

**Responsabilité de l'architecte.**  
La responsabilité de l'architecte ne peut être recherchée que, dans les limites de la mission que le maître d'ouvrage choisit de lui confier.  
Dossier de demande d'autorisation d'urbanisme.  
Les documents plans et pièces jointes déposés dans le cadre d'un dossier de demande d'autorisation d'urbanisme (permis de construire, déclaration préalable, permis de démolir, permis d'aménager...) ne sont que des documents d'information et ne sauraient engager la responsabilité de l'architecte par l'utilisation qu'il en serait fait pour prendre toute décision.  
Dossier d'appel d'offres et marchés de travaux.  
Les documents plans et pièces jointes déposés dans le cadre d'un dossier d'appel d'offres ou marchés de travaux ne sont que des documents d'information et ne sont fournis qu'à titre indicatif. Ils ne sauraient engager ni plans d'exécution pour les motifs d'exécution et d'adaptation du bureau de contrôle à la charge de l'entrepreneur dans le cadre de son marché.  
Il appartient à l'entrepreneur en charge de l'exécution de son marché d'informer le maître d'ouvrage et l'architecte de toutes contradictions éventuelles dans les pièces, notes, qui lui sont fournies, ou modifications qui lui seraient faites et nécessaires à la parfaite exécution des ouvrages et équipements dans le respect des normes et règles en vigueur.

## LE BOSQUEL A16

PROJET DE PARC LOGISTIQUE  
80160 - LE BOSQUEL

**MAÎTRE D'OUVRAGE :**

**L'EUROPÉENNE**  
Rue du MOULIN  
93500 - BERTHAUCOURT-LES DAMES  
T: 06 83 84 54 94

**ARCHITECTE :**

**A26 GL**  
165 Bis rue de VAUGRARD  
75015 - PARIS  
T: 06 83 84 54 94

**CONCEPTION-REALISATION :**

**AXESS**  
AXESS Grands Projets  
8, rue Pierre Rochefort  
75017 - Paris  
Tél : +33 (0)1 12 99 69 33

**BET ENVIRONNEMENT :**

**B27 SDE**  
827 SDE  
19 Bis rue Léon Gambetta  
92120 MONTEUCHE  
Tél : +33 (0)1 46 94 80 64

**PAYSAGISTE CONCEPTEUR :**

**P.E.A.U. NEUVE**  
Patrice MERIER  
21, rue Neuve  
80000 - SORTECOURT  
Tél : +33 (0)3 25 27 46 11

**BET VRD :**

**EVA**  
Rue du MOULIN  
80850 - BERTHAUCOURT-LES DAMES  
T: 02 22 52 79 49

Conception: N.BAEHR

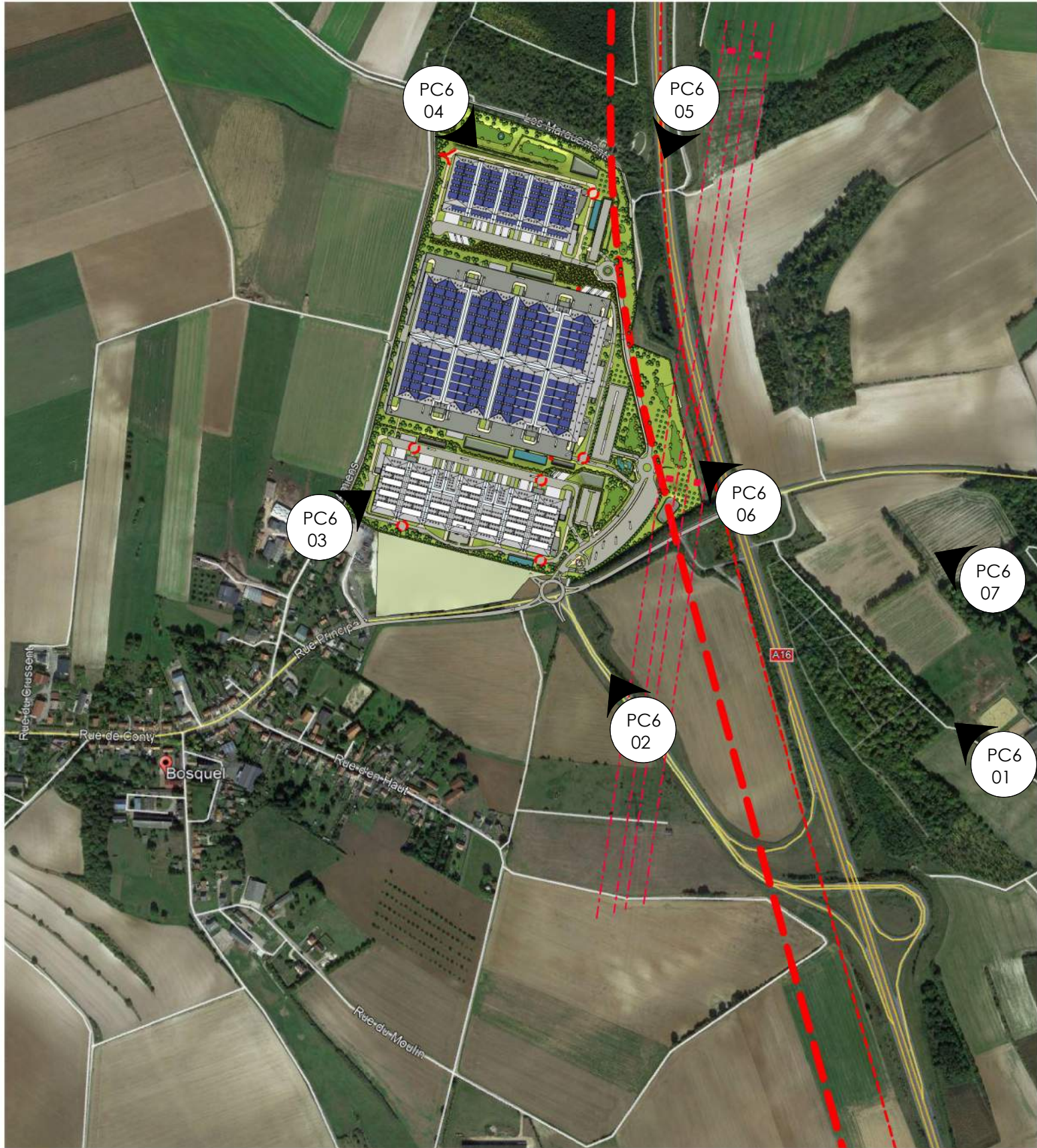
Approuvé par: S.ONSES

**DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE**

**PLAN DES TOITURES**  
**BATIMENT B**

ECHELLE :	1 : 500	DATE :	31/07/2023	FORMAT :	A0	PC5 T-B
1803 -	A26-GL -	ARC -	PC -	B -	E -	





**PLAN DE REPERAGE DES PERSPECTIVES**

# LE BOSQUEL A16

## PROJET DE PARC LOGISTIQUE

80160 - LE BOSQUEL



MAITRE D'OUVRAGE :

**L'EUROPEENNE**  
Rue du MOULIN  
80850 - BERTEAUCOURT-LES-DAMES  
T: 06 83 84 54 94

ARCHITECTE :

**A26<sup>GL</sup>** **BR.**  
A26 GL  
165 bis, rue de VAUGIRARD  
75015 - PARIS  
T: 09 70 75 52 80

CONCEPTION-REALISATION :

**AXESS**  
GRANDS PROJETS

AXESS Grands Projets  
8, rue Henri Rochefort  
75017 - Paris  
Tel. +33 (0)1 12 99 69 33

BET ENVIRONNEMENT :

**B27<sup>SDE</sup>**  
B27 SDE  
19 Bis ave Léon Gambetta  
92120 MONTROUGE  
Tel. +33 (0)1 46 94 80 64

PAYSAGISTE CONCEPTEUR:

**P.E.A.U. NEUVE**

Patrick MERLIER  
21, rue Neuve  
80200 - SOYECOURT  
Tel. +33 (0)6 25 77 46 11

BET VRD :

**EVIA**  
Ingénierie V.R.D.  
EVIA  
Rue du MOULIN  
80850 - BERTEAUCOURT-LES-DAMES  
T: 02 22 52 79 49

Conception: N.BAEHR

Approuvé par: S.ONSES

## DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE

### INSERTION PAYSAGERE

ECHELLE :	1 : 10000	DATE :	31/07/2023	FORMAT :	A3
1803	A26-GL	ARC	PC	A	E
N° Affaire	Emetteur	Lot	Phase	Bâtiment	Nature Niveau Indice

PC6

N°Chrono





CONCEPTEUR-CONSTRUCTEUR :



**LE BOSQUEL A16**

**PC6-01 VUE ARIENNE**

N° AFFAIRE :

1803

PHASE :

PC

DATE :

31/07/2023

ECHELLE :

INDICE :

E

N° PLAN :

**PC6-1**

ARCHITECTE :



A26 GL  
165 bis, RUE DE VAUGIRARD  
75015 - PARIS  
T: 09 70 75 52 80





CONCEPTEUR-CONSTRUCTEUR :



LE BOSQUEL A16

PC6-02 VUE DEPUIS LA SORTIE DU PEAGE

N° AFFAIRE :	1803	PHASE :	PC	DATE :	31/07/2023	ECHELLE :		INDICE :	E	N° PLAN :	PC6-2
--------------	------	---------	----	--------	------------	-----------	--	----------	---	-----------	-------

ARCHITECTE :



A26 GL  
165 bis, RUE DE VAUGIRARD  
75015 - PARIS  
T: 09 70 75 52 80





CONCEPTEUR-CONSTRUCTEUR :



LE BOSQUEL A16

PC6-03 VUE DEPUIS LE HAUT DE LA RUE D'AMIENS

N° AFFAIRE :	1803	PHASE :	PC	DATE :	31/07/2023	ECHELLE :		INDICE :	E	N° PLAN :	PC6-3
--------------	------	---------	----	--------	------------	-----------	--	----------	---	-----------	-------

ARCHITECTE :



A26 GL  
165 bis, RUE DE VAUGIRARD  
75015 - PARIS  
T: 09 70 75 52 80





CONCEPTEUR-CONSTRUCTEUR :



LE BOSQUEL A16

PC6-04 VUE DEPUIS LE BAS DE LA RUE D'AMIENS

N° AFFAIRE :	1803	PHASE :	PC	DATE :	31/07/2023	ECHELLE :		INDICE :	E	N° PLAN :	PC6-4
--------------	------	---------	----	--------	------------	-----------	--	----------	---	-----------	-------

ARCHITECTE :



A26 GL  
165 bis, RUE DE VAUGIRARD  
75015 - PARIS  
T: 09 70 75 52 80





CONCEPTEUR-CONSTRUCTEUR :



LE BOSQUEL A16

PC6-05 VUE DEPUIS L'AUTOROUTE A16 EN DIRECTION DE PARIS

N° AFFAIRE :	1803	PHASE :	PC	DATE :	31/07/2023	ECHELLE :		INDICE :	E	N° PLAN :	PC6-5
--------------	------	---------	----	--------	------------	-----------	--	----------	---	-----------	-------

ARCHITECTE :



A26 GL  
165 bis, RUE DE VAUGIRARD  
75015 - PARIS  
T: 09 70 75 52 80





CONCEPTEUR-CONSTRUCTEUR :



LE BOSQUEL A16

PC6-06 VUE DE L'AUTOROUTE EN DIRECTION D'AMIENS

N° AFFAIRE :	1803	PHASE :	PC	DATE :	31/07/2023	ECHELLE :		INDICE :	E	N° PLAN :	PC6-6
--------------	------	---------	----	--------	------------	-----------	--	----------	---	-----------	-------

ARCHITECTE :



A26 GL  
165 bis, RUE DE VAUGIRARD  
75015 - PARIS  
T: 09 70 75 52 80





CONCEPTEUR-CONSTRUCTEUR :



LE BOSQUEL A16

PC6-07 VUE DEPUIS L'ESPLANADE DU CHATEAU D'ESSERTEAUX

N° AFFAIRE :	1803	PHASE :	PC	DATE :	31/07/2023	ECHELLE :		INDICE :	E	N° PLAN :	PC6-7
--------------	------	---------	----	--------	------------	-----------	--	----------	---	-----------	-------

ARCHITECTE :



A26 GL  
165 bis, RUE DE VAUGIRARD  
75015 - PARIS  
T: 09 70 75 52 80